



RESPONSABLE URBANISME REGLEMENTAIRE ET QUALITE URBAINE (H/F)

- DIRECTION URBANISME -

Située dans le département de la Seine-Saint-Denis, la ville d'Aubervilliers (86.000 habitants), pôle dynamique et en développement de la métropole du Grand Paris, est membre de l'Etablissement public territorial Plaine Commune (410.000 habitants). Sous l'autorité de la Maire et du Directeur Général des Services (DGS), la mairie est organisée en 4 pôles, regroupant l'ensemble des services municipaux par domaine de compétences et compte 1.800 agents chargés de mettre en œuvre les politiques municipales.

Vous serez directement rattaché(e) à la Direction de l'urbanisme et dépendrez du pôle Développement.

MISSION

Vous avez pour mission de garantir le respect des procédures d'instruction des dossiers d'occupation et d'utilisation des sols et publicitaires ainsi que la mise en œuvre du projet urbain défini par les élus.

Vous accompagnez les pétitionnaires dans leurs démarches administratives.

ACTIVITES

Sous l'autorité de la Directrice, vous fiabilisez les procédures d'instruction des ADS et publicité de l'avant-projet au contrôle de conformité et menez l'instruction des demandes de permis de construire à forts enjeux.

Vous accompagnez les porteurs de projets dans le suivi de leur demande ADS et publicité.

Vous assurez le suivi du précontentieux et contentieux administratif en coordination avec le service juridique de la Ville.

Vous assurez le suivi des infractions pénales et dresser les procès-verbaux.

Vous êtes en charge de la rédaction des délibérations soumises au conseil municipal afférentes aux dossiers relatifs au droit des sols. Vous élaborez des documents nécessaires aux commissions d'urbanisme, bureaux municipaux et revues de projets.

En lien avec le pôle prospective et planification de la Direction de l'urbanisme, vous formulez des propositions et un accompagnement dans l'évolution des dispositions d'urbanisme et publicitaires, l'identification des dysfonctionnements des documents d'urbanisme et la contribution aux propositions d'évolution. Vous participez aux comités techniques lors de concours de maîtrise d'œuvre.

Vous assurez le contrôle du suivi de la TLPE et de la procédure de désignation du prestataire en coordination avec la direction des marchés publics.

En tant que Responsable de service, vous définissez le projet de service. Vous managez une équipe de 8 agents et participez au budget global de la Direction de l'urbanisme, par le suivi des recettes (taxe d'aménagement et taxe locale sur la publicité extérieure) et la définition des dépenses d'investissement (extension des réseaux de distribution électrique).

Vous dressez le bilan annuel de l'activité.

CONNAISSANCES ET CAPACITES

- Maîtrise du droit de l'urbanisme et des réglementations connexes (construction, habitation, environnement, droit civil...)
- Maîtrise de l'exploitation de documents techniques (lecture et analyse des plans de géomètres, d'architectes, PLU)
- Capacité à manager une équipe
- Qualités relationnelles et rédactionnelles
- Maîtrise des outils bureautiques

PROFIL

- Formation de niveau II en Droit de l'Urbanisme
- Expérience probante dans une fonction similaire souhaitée

CONDITIONS DU POSTE

- Cadre d'emploi des ingénieurs territoriaux ou des attachés territoriaux (catégorie A)
- Poste permanent à temps complet (36h hebdomadaire)
- A pourvoir dès que possible
- Lieu de travail : 120 Bis rue Henri Barbusse 93300 AUBERVILLIERS

POUR POSTULER (*date limite de dépôt des candidatures le 30/09/2017 inclus*)

Référence à préciser : PS/FD/URBAAOUT17

Envoyer CV et Lettre de motivation à l'attention de Madame La Maire :

Mairie d'Aubervilliers - Direction des Ressources Humaines - Service Développement des compétences
2, rue de la Commune de Paris 93 308 Aubervilliers CEDEX

Ou par mail : villedaubervilliers-172432@cvmail.com