

# EN CHANTIERS AUBERVILLIERS

SEPTEMBRE 2024

15

Grand  
Paris  
express



## Deux gares pour un nouveau métro

« Démarrés en 2020, les travaux préparatoires à la réalisation de la ligne 15 entrent dans leur dernière ligne droite à Aubervilliers. Au côté des équipes du groupement IRIS, nous mettons tout en œuvre pour limiter les nuisances liées aux activités des chantiers et préserver la qualité de vie des quartiers. »

**Marine Dondel**  
Cheffe de projet secteur  
sur la ligne 15 Est

**E**n 2031, la ville d'Aubervilliers sera doublement desservie par la ligne 15 du métro, avec les gares Mairie et Fort d'Aubervilliers.

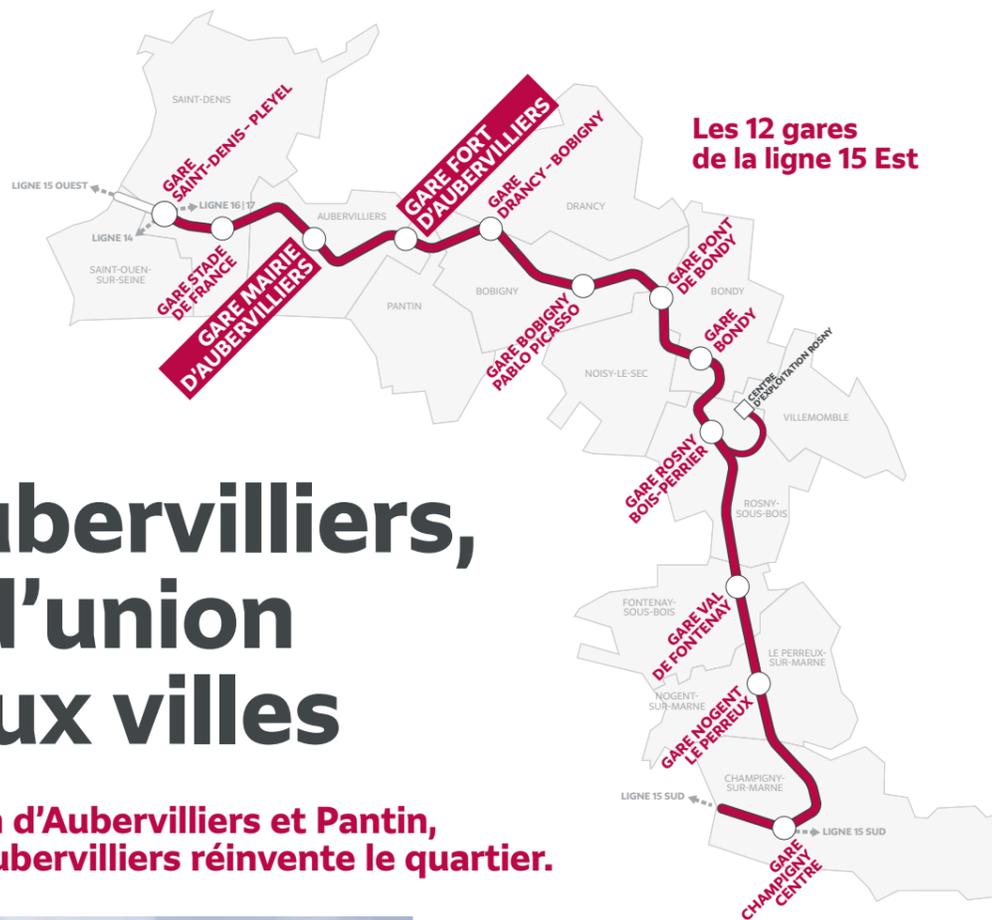
Fin 2024, la dernière étape de travaux préparatoires débute. Ils consistent à libérer l'espace nécessaire aux chantiers de construction du Grand Paris Express. Sur le site de Mairie d'Aubervilliers, les derniers réseaux sont déplacés cet automne alors que des opérations de démolition débutent rue Ferragus à l'emplacement de la zone souterraine de la future gare.

À Fort d'Aubervilliers, la voirie est modifiée pour les besoins du chantier pendant que le groupement IRIS s'installe. Mené par Bouygues Travaux Publics, ce groupement est en charge de la conception et de la réalisation du nouveau métro de Bobigny à Saint-Ouen en passant par Aubervilliers. Quatre chantiers d'ouvrages de service s'approprient également à prendre place dans la ville. Indispensables au bon fonctionnement du métro et à la sécurité des voyageurs, ces ouvrages serviront d'accès pour les secours, de puits de ventilation et de désenfumage du tunnel.

[grandparisexpress.fr](http://grandparisexpress.fr)



**Société  
des Grands  
Projets**



**GARES**

# Fort d'Aubervilliers, un trait d'union entre deux villes

Implantée à la jonction d'Aubervilliers et Pantin, la future gare Fort d'Aubervilliers réinvente le quartier.



Entrée Ouest de la future gare, depuis l'avenue Jean Jaurès.

**La gare d'un nouvel élan urbain**

Située au nord du Fort d'Aubervilliers, près du théâtre Zingaro et jouxtant le tout nouveau centre aquatique, la gare offre une correspondance avec la ligne 7 du métro et une nouvelle gare routière en surface. Implantée dans un quartier en pleine transformation, la gare fait le lien entre les communes d'Aubervilliers et de Pantin. Conçue par le cabinet Atelier Schall Architectes, la gare comprend deux émergences : un bâtiment voyageurs à l'Ouest et un édifice technique à l'Est. Des projets immobiliers, dont le programme reste à définir, seront à terme bâtis en surplomb de ces volumes.

**Transparence et ouverture**

Le bâtiment voyageurs dispose de deux vastes entrées avec parvis, orientées vers Aubervilliers pour l'une et Pantin pour l'autre. Cette émergence est composée d'importants volumes en verre assurant la diffusion de la lumière naturelle et une transition douce entre intérieur et extérieur. Le choix des matériaux de construction de la gare correspond à son environnement : le béton des façades et la terre cuite des murs évoquent le Fort d'Aubervilliers alors que le bois des faux-plafonds rappelle les espaces verts des jardins ouvriers voisins.

En 2031

**Fort d'Aubervilliers → Saint-Denis Pleyel**

**7 min**  
contre 29 min aujourd'hui

→ Val de Fontenay

**12 min**  
contre 36 min aujourd'hui



Ensemble immobilier de la future gare, de part et d'autre du bâtiment conservé au 3 rue Ferragus.

# Mairie d'Aubervilliers, nouveau métro, nouveau quartier

Située en plein centre-ville, la future gare Mairie d'Aubervilliers promet de contribuer à la revitalisation de son environnement.

**Une nouvelle gare dans un quartier en mutation**

En 2022, le prolongement de la ligne 12 offrait une première desserte en métro du centre-ville d'Aubervilliers. En 2031, la gare de la ligne 15, en correspondance avec le terminus de la ligne 12, achèvera la transformation du quartier. Comprise dans la zone d'aménagement concerté « Centre Moutier », la gare compte parmi les nouveaux équipements publics d'un secteur attractif.

**Bien plus qu'une station**

Le métro Grand Paris Express se caractérise par la construction de véritables gares, structurant les quartiers dans lesquels elles s'insèrent. À Mairie d'Aubervilliers, un ensemble immobilier est ainsi construit rue Ferragus entre la

rue de la Commune de Paris et l'avenue Victor Hugo. Deux bâtiments existants sont conservés et intégrés au nouvel îlot. Alignés à leur hauteur, les nouveaux bâtiments s'intègrent harmonieusement dans le quartier. Doté de deux entrées, le bâtiment voyageurs de la gare occupe le rez-de-chaussée de l'ensemble immobilier du côté de la rue de la Commune de Paris alors que des commerces prennent place à l'angle de l'avenue Victor Hugo. Dans les étages supérieurs, 67 logements se répartissent sur une surface totale de 5 000 m².

**Réduire les impacts sur l'environnement**

Le projet architectural des cabinets Atelier Novembre, pour la gare et Enia Architectes, pour le programme immobilier, met l'accent sur la sobriété énergétique. Le choix de produits de construction à faibles impacts environnementaux est privilégié avec notamment l'utilisation de béton bas carbone. Les toitures du projet immobilier sont végétalisées alors qu'un système de récupération de la chaleur produit par les locaux techniques de la gare permet de réduire les émissions de gaz à effet de serre.

En 2031

**Mairie d'Aubervilliers → Champigny Centre**

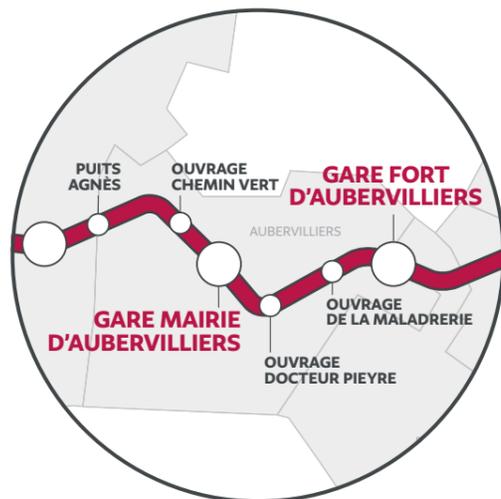
**20 min**  
contre 1 h 03 aujourd'hui

→ La Défense

**22 min**  
contre 42 min aujourd'hui

**TRAVAUX**

En septembre, le groupement IRIS, mené par Bouygues Travaux Publics, s'installe sur les chantiers des gares Mairie et Fort d'Aubervilliers. Parallèlement, les derniers travaux préparatoires se finalisent autour de ces deux sites.



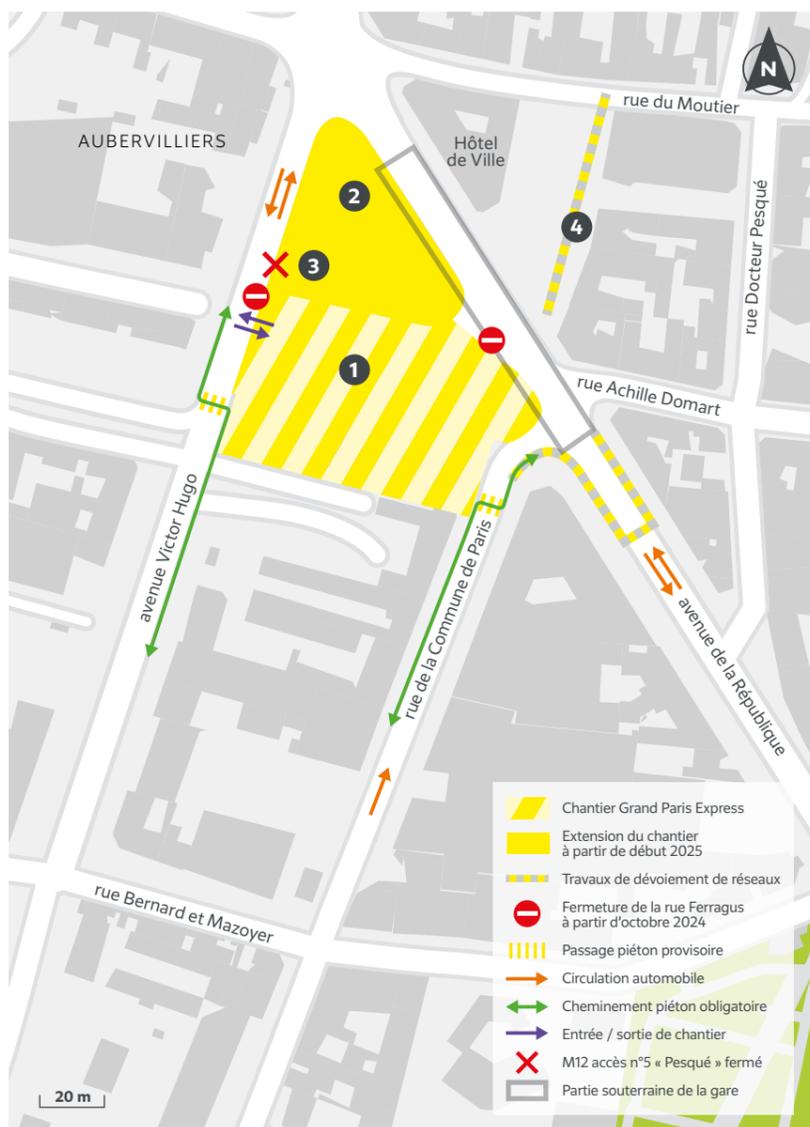
# Le chantier prend place gare Mairie d'Aubervilliers

**1** À partir d'octobre, les bâtiments de la rue Ferragus sont démolis entre la rue de la Commune de Paris et l'avenue Victor Hugo pour libérer l'espace nécessaire au chantier de la gare. Seuls les bâtiments sur rue du 3 rue Ferragus et du 14 rue de la Commune de Paris sont conservés. La rue Ferragus est fermée à la circulation entre l'avenue Victor Hugo et l'avenue de la République pendant les travaux et les cheminements piétons sont modifiés.

**2** L'ensemble de la zone concernée par les travaux de la gare ne sera pas clôturé dès le démarrage du chantier. Son périmètre sera étendu dans un second temps, permettant ainsi le maintien de l'accès au square Pesqué jusqu'à fin 2024.

**3** D'ici la fin de l'année, l'accès n°5 « Pesqué » de la ligne 12 du métro sera définitivement fermé. Les autres accès, dont l'ascenseur, restent ouverts pendant toute la durée du chantier.

**4** Les travaux de dévoiement des réseaux de gaz de GrDF se poursuivent. Ces opérations sont réalisées à l'abri de chantiers mobiles successifs de quelques dizaines de mètres de long. Lorsque cela est nécessaire, des places de stationnement sont provisoirement neutralisées.



# La reconfiguration du quartier s'achève à Fort d'Aubervilliers



**1** Pour permettre le bon déroulement des travaux, la voirie subit plusieurs modifications dans le secteur : un terre-plein est démolit et le balisage au sol ajusté. Ces changements visent à réorganiser l'espace public pour faciliter les travaux tout en maintenant la circulation. Le nombre de voies de circulation sur l'avenue de la Division Leclerc est réduit de quatre à trois, tout en maintenant le double sens de circulation.

**2** La gare routière est supprimée, mais les bus continuent de circuler et s'arrêtent aux nouveaux emplacements indiqués sur le plan.

**3** Les cheminements piétons sont modifiés et des itinéraires alternatifs sont balisés pour garantir la sécurité des passants.

## Les autres chantiers à Aubervilliers

Le groupement IRIS s'installera en 2025 sur les chantiers des quatre futurs ouvrages de service présents sur la commune. Sa première mission sera de finaliser les derniers travaux préparatoires afin de libérer l'espace nécessaire à la construction des ouvrages.

### Le groupement IRIS à la manœuvre

Pour réaliser la ligne de métro 15 de Pont de Sèvres à Champigny Centre en passant par Saint-Denis – Pleyel, la Société des grands projets a confié à quatre groupements d'entreprises l'ensemble des étapes de construction : de la conception du projet à la réalisation des travaux. Chaque groupement est responsable de l'ensemble des infrastructures de son tronçon : tunnel, gares, ouvrages de service, voire centre d'exploitation.

Ce mode contractuel en conception-réalisation permet d'assurer une meilleure maîtrise des risques, des délais et des coûts. À Aubervilliers, et plus globalement de Bobigny à Saint-Ouen, c'est le groupement IRIS, mené par Bouygues Travaux Publics, qui est en charge de la réalisation de ce tronçon de la ligne 15 du nouveau métro.

## Votre agent de proximité à Aubervilliers

La Société des grands projets déploie des agents de proximité pour informer les riverains des chantiers de l'actualité des travaux et répondre à leurs questions.

À Aubervilliers, Yvette Ndimurukundo est votre interlocutrice privilégiée. Contactez-la par téléphone du lundi au vendredi, de 9h30 à 17h30, au 06 07 60 04 24.

**Vous pouvez également poser vos questions en ligne sur [www.grandparisexpress.fr/contact](http://www.grandparisexpress.fr/contact)**



Les équipes de médiation du Grand Paris Express étaient présentes pour la Journée de la mobilité douce *Le centre-ville en jeux* du 25 mai dernier.

### MÉDIATION

## Le nouveau métro vient à votre rencontre

**Dialoguer, informer, échanger avec les habitants des villes traversées par le nouveau métro sont une priorité pour la Société des grands projets (SGP). Ses équipes participent régulièrement aux événements organisés par la ville d'Aubervilliers.**

**S**i la construction du Grand Paris Express ouvre de nouvelles perspectives pour de nombreux Franciliens, les travaux génèrent également beaucoup de questions sur les conditions de vie, les déplacements et les nuisances.

Pour y répondre, les équipes de la Société des grands projets participent chaque année à différents événements organisés par la ville d'Aubervilliers, à commencer par son forum des associations. Cette année encore, la SGP y tient un stand d'information dédié aux travaux de la ligne 15, **le samedi 14 septembre, dans le Parc Stalingrad.**

Après la matinée d'accueil des nouveaux habitants du 2 décembre dernier, des représentants de la SGP étaient également présents le 25 mai à la Journée de la mobilité douce *Le centre-ville en jeux*, pour présenter les toutes premières perspectives 3D des futures gares Mairie et Fort d'Aubervilliers. Enfin, la SGP projets sera à nouveau présente dans le cadre de la semaine européenne de la mobilité. Au programme : une série de jeux pour permettre au jeune public de mieux comprendre le métro du Grand Paris Express, la sécurité sur les chantiers et la diversité de ses métiers. Envie de jouer ? Alors, **rendez-vous mercredi 18 septembre, à 14h avenue de la République, à la sortie du métro !**

### Les prochaines réunions publiques d'information à Aubervilliers :

Lundi 23 septembre, 19h, à l'Embarcadère, 5 rue Édouard Poisson pour la gare Mairie d'Aubervilliers.

Mercredi 2 octobre, 19h, à l'Espace Renaudie, 30 rue Lopez et Jules Martin pour la gare Fort d'Aubervilliers.

### ENGAGEMENT ENVIRONNEMENT

## Éviter, réduire, compenser

**Depuis le démarrage des travaux du Grand Paris Express, la Société des grands projets a pris des mesures significatives pour protéger la biodiversité et réduire ses émissions de gaz à effet de serre.**



### Préserver la biodiversité

Le Grand Paris Express repose sur trois principes clés pour protéger la biodiversité : éviter, réduire, compenser. 90% du Grand Paris Express est ainsi réalisé en souterrain pour épargner l'environnement d'éventuels dommages. Les périmètres des chantiers sont optimisés et les périodes de travaux sont adaptées aux contraintes et rythmes écologiques du milieu naturel. Lorsque les impacts sont inévitables, des mesures compensatoires sont mises en place.

À Aubervilliers, la Société des grands projets et le groupement IRIS ont pris un engagement fort : pour chaque arbre abattu, trois nouveaux seront plantés !

### Réduire les émissions de gaz à effet de serre

La Société des grands projets favorise les initiatives mises en place par les entreprises travaux pour réduire l'impact environnemental de la construction du Grand Paris Express. L'utilisation de matériaux à faible intensité carbone, en particulier de béton et de rail bas carbone est ainsi encouragée. Le recours à ces matériaux est privilégié sur tous les chantiers aubervilliersiens du nouveau métro.



## La Maladrerie : un ouvrage... et un nouvel espace vert de 4 hectares

La Société des grands projets s'est engagée dès 2021 à aménager 4 000 m<sup>2</sup> d'espaces verts aux abords du futur ouvrage de service de la Maladrerie. À l'angle de la rue de la Maladrerie et de la rue Rechossière, la construction de l'ouvrage de service et l'aménagement de ce nouvel espace vert sont réalisés en parallèle, sur une ancienne friche.



Conception-réalisation : Groupement b<sup>7</sup> pour la Société des grands projets  
Septembre 2024 - Photos : SGP / G. Rollando, A.-C. Barbier, B. André  
Perspectives : Atelier Novembre / Enia Architectes / Atelier Shall / SGP  
Document édité par : Société des grands projets - SIREN 525 046 017  
RCS Bobigny - 2 mail de la Petite Espagne - 93200 Saint-Denis  
Impression : Esprint - 14 rue de la Pépinière 75008 Paris

Grand  
Paris  
express

**SAMEDI 21 SEPTEMBRE** JOURNÉES EUROPÉENNES  
DU PATRIMOINE

# GARE

**DES ARCHITECTES & DES ARTISTES  
INVENTENT LA GARE DE DEMAIN  
DÉCOUVREZ VOTRE FUTURE GARE  
ET RENCONTREZ CEUX QUI L'ONT IMAGINÉE**



**SCANNEZ LE QR CODE**

**LISTE DES GARES OUVERTES**

**PROGRAMME DE VISITES ET CONFÉRENCES**

EN PARTENARIAT AVEC



**Société  
des Grands  
Projets**