SERVICE ADMINISTRATION GENERALE vendredi 6 novembre 2026
POLE CONSEIL MUNICIPAL

Ordre du jour
Séance du Conseil Municipal du 12 novembre 2026

Question n°225 *Rapporteur* **Sofienne KARROUMI**
Approbation du procès-verbal du Conseil municipal du 30 septembre 2026

PATRIMOINE

Question n°226 *Rapporteur* **Sofienne KARROUMI**
Cession d'une emprise située au 148 rue André Karman à Aubervilliers au profit de l'association CHNEOR-AVENIR ou de toute société civile immobilière s'y substituant, au prix de 431 000 €

Question n°227 *Rapporteur* **Sofienne KARROUMI**
Cession du bien sis 95ter Leopold Réchossière au prix de 100 000 € à Monsieur HAMOUM

ENFANCE ET JEUNESSE

Question n°228 *Rapporteur* **Nabila DJEBBARI**
Attribution d'une aide financière dans le cadre du dispositif d'Aide aux projets des Jeunes (A.P.J) et approbation de la convention - type de partenariat entre la Ville et les jeunes

AMENAGEMENT

Question n°229 *Rapporteur* **Dialla COULIBALY**
Dénomination d'une venelle piétonne du lot A de la ZAC Port Chemin Vert : Mail aux Reines

ANIMATION SOCIALE ET PARTICIPATION CITOYENNE

Question n°230 *Rapporteur* **Wilfried SERISIER**
Approbation de la convention cadre de partenariat avec diverses associations pour la mise en place et l'organisation de permanences à destination des habitants

Question n°231 *Rapporteur* **Wilfried SERISIER**
Approbation de l'adhésion de la Ville à l'association "Décider ensemble"

ECOLOGIE

Question n°232 *Rapporteur* **Carolina FAYE**
Approbation de la convention de partenariat entre la Mairie de Trappes et la Mairie d'Aubervilliers relative à l'Assemblée populaire des jeunes pour l'écologie

TRAVAUX ET BATIMENTS

Question n°233 *Rapporteur* **Sadio Edouard SISSOKO**
Approbation des travaux modificatifs et du principe d'un avenant à la VEFA dîte "Salle d'évolution" du 4 décembre 2025 conclue avec VINCI Immobilier Ile de France sur le bien sis 61-67 rue du Port à Aubervilliers

Question n°234 *Rapporteur* **Sadio Edouard SISSOKO**
Communication du rapport d'activité - année 2025 - du Syndicat Intercommunal pour le gaz et l'électricité en Ile-de-France (SIGEIF)

LOGEMENT

Question n°235 *Rapporteur* **Aline LO TUTALA**
Approbation de la convention entre la Ville d'Aubervilliers et l'association ADIL 93 pour des actions de conseil et d'information sur le logement en direction des habitants d'Aubervilliers sur la période 2027-2029 et approbation du versement de la subvention afférente

RESSOURCES HUMAINES

Question n°236 *Rapporteur* **Thomas VIGOT**
Mise à jour du tableau des effectifs et des emplois

Question n°237 *Rapporteur* **Thomas VIGOT**
Fixation du montant des indemnités des élus

Question n°238 *Rapporteur* **Thomas VIGOT**
Revalorisation du taux de vacation des médecins des Centres Municipaux de Santé Universitaires

MOBILITES DOUCES

Question n°239 *Rapporteur* **Julie QUETIER**
Versement des aides financières pour l'achat d'un vélo mécanique d'occasion ou neuf

FINANCES

Question n°240 *Rapporteur* **Mohamed LAHJIBI**
Approbation d'une décision modificative 2026 au budget principal de la ville

Question n°241 *Rapporteur* **Mohamed LAHJIBI**
Créances admises en non-valeur - exercice 2026

Question n°242 *Rapporteur* **Mohamed LAHJIBI**
Créances éteintes - exercice 2026

Question n°243 *Rapporteur* **Mohamed LAHJIBI**
Rectification de plus-value immobilière

MARCHES PUBLICS

Question n°244 *Rapporteur* **Mohamed LAHJIBI**
Restructuration du pôle culturel dans le cadre de l'opération de rénovation urbaine "Émile Dubois - Maladrerie" : Approbation du projet de marché de maitrise d'œuvre et autorisation de signature

Question n°245 *Rapporteur* **Mohamed LAHJIBI**
Accord-cadre relatif à la location de cars avec chauffeurs pour les transports collectifs moyennes (de 201 à 450 kms) et longues (de 451 à 1500 kms) distances. Approbation du projet d'accord-cadre et autorisation de signature

Question n°246 *Rapporteur* **Mohamed LAHJIBI**
Groupement de commande entre la ville et le CCAS pour la fourniture de pièces détachées, réparations mécaniques, carrosserie et travaux divers pour les véhicules poids lourds, transports en commun et engins spéciaux : Approbation du projet d'accord-cadre et autorisation de signature

Question n°247 *Rapporteur* **Mohamed LAHJIBI**
Groupement de commandes relatif à la prestation de mise à disposition d'intérim de personnel infirmier et aide-soignant pour le Service Autonomie à Domicile (SAD) du Centre Communal d'Action Sociale (CCAS) et les centres municipaux de santé universitaires (CMSU) de la Ville

d'Aubervilliers. Approbation du projet d'accord-cadre et autorisation de signature

Question n°248 *Rapporteur* **Mohamed LAHJIBI**
Adhésion au groupement de commandes de Plaine Commune pour le renouvellement du marché relatif aux prestations d'abattages et d'élagage d'arbres en voirie, en parcs et établissements publics des villes, de fournitures d'arbres, de diagnostics phytosanitaires et de suivis tensiométriques

Question n°249 *Rapporteur* **Mohamed LAHJIBI**
Adhésion à la centrale d'achat CANUT pour les besoins spécifiques en matière de location-maintenance des systèmes d'impression et autres prestations couvertes

Question n°250 *Rapporteur* **Mohamed LAHJIBI**
Marché de travaux d'entretien, d'aménagements et de grosses réparations des bâtiments communaux, de travaux de substitution sur les bâtiments, terrains privés et de bâtiments et structures à l'extérieur de la ville - Lot 1 RAVALEMENT FACADE : Désignation de l'attributaire, approbation du marché, autorisation de signature de l'accord-cadre.

Question n°251 *Rapporteur* **Mohamed LAHJIBI**
Approbation de l'avenant 1 relatif au marché de prestations de restauration en liaison froide pour les établissements municipaux d'accueil du jeune enfant

Question n°252 *Rapporteur* **Mohamed LAHJIBI**
Marché de service d'assurances - LOT 3 Assurances flotte automobile et risques annexes : Avenant visant à la modification de la cotisation

Question n°253 *Rapporteur* **Mohamed LAHJIBI**
Fourniture de prestations de restauration en liaison froide pour les écoles et les centres de loisirs : Avenant visant à intégrer le programme Jeune Pousse Responsable

CULTURE

Question n°254 *Rapporteur* **Vérane PEDE**
Approbation et signature de la convention de mise à disposition de locaux à titre gratuit sis 2 rue Edouard Poisson à Aubervilliers au profit de l'association Cinéma Le Studio

Question n°255 *Rapporteur* **Vérane PEDE**
Approbation de l'avenant à la convention relative au fonds "Innover dans la Ville" entre la Métropole du Grand Paris, la Ville d'Aubervilliers et l'association Les Poussières

COMMERCE

Question n°256 *Rapporteur* **Sofiane OURABAH**
Acquisition d'un fonds de commerce situé 5 rue Achille Domart à Aubervilliers appartenant à la SARL FIRAT, représentée par M. BEZGIN Ali, au prix de 114 000 € HT/HC

LUTTE CONTRE LES DISCRIMINATIONS

Question n°257 *Rapporteur* **Leïla NCIRI**
Adhésion de la Ville d'Aubervilliers au Réseau départemental de lutte contre les discriminations ethno-genrées à l'emploi et signature de la charte, du formulaire d'adhésion et de toute pièce afférente

ACCES AU DROIT

Question n°258 *Rapporteur* **Sonia MERAZGA**
Avenant 1 à la convention relative aux permanences d'accès au droit assurées par la Ligue des

Droits de l'Homme (LDH)